



REPUBLIKA HRVATSKA

Vukovarsko-srijemska županija

Grad Vinkovci

**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša**

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000065

URBROJ: 2188/01-09-18-0012

Vinkovci, 06.12.2018.

Vukovarsko-srijemska županija, Grad Vinkovci, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o., HR-32100 Vinkovci, Dragutina Žanića-Karle 47A, OIB 30638414709, zastupan po direktoru Draženu Milinković dipl. ing. stroj., iz Vinkovaca, P. Miškine 41, OIB 62636073731, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje;

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

- I. Dozvoljava se investitoru Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o., HR-32100 Vinkovci, Dragutina Žanića-Karle 47A, OIB 30638414709, zastupan po direktoru Draženu Milinković, dipl. ing. stroj., iz Vinkovaca, P. Miškine 41, OIB: 62636073731:
- rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda, dogradnja i rekonstrukcija kanalizacijske mreže na području grada Vinkovaca - II FAZA,
 - 2. skupine,

na katastarskim česticama: 5776/21 i 6081 k.o. Vinkovci II, Vinkovci, 6723, 1825/1, 6717/1, 6682, 523/1, 6688/1, 6691, 6690, 325/2, 321/9, 321/24 i 372/21 k.o. Vinkovci I, Vinkovci, 1588/1 i 1082/1 k.o. Vinkovačko Novo Selo Vinkovci, - Ulica Lipa, Alojzija Stepinca, Ciglarska, Vladimira Nazora, Blok Vladimira Nazora, Ante Starčevića, Ivana Mažuranića, Željeznički vijenac, Zagrebačka, Augusta Cesarca, Hrvatskih kraljeva, Vjekoslava Klaića, Josipa Runjanina, Cesta Nevkoš, P. Šubića,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 12-3/18, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Marin Medić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4858, a sadržava:

1. Građevinski projekt oznake 12-3/18 od rujna 2018.godine, ovlaštenu projektant Marin Medić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4858 (ORION PROJEKT d.o.o. HR-32100 Vinkovci, Josipa Kozarca 28, OIB 75458205278).
2. Geodetska podloga za situaciju građevine i zahvata u prostoru oznake 212/2018 od 28. 08.2018.godine, ovlaštenu projektant Željko Grgić, ing.geod., broj ovlaštenja Geo

140 (ZEMPLJOMJER d.o.o. Vinkovci, HR-32100 Vinkovci, Glagoljaška 35, OIB 37840753130).

3. Geodetska podloga za situaciju građevine i zahvata u prostoru oznake 213/2018 od 28. 08.2018.godine, ovlaštenu projektanta Željko Grgić, ing.geod., broj ovlaštenja Geo 140 (ZEMPLJOMJER d.o.o. Vinkovci, HR-32100 Vinkovci, Glagoljaška 35, OIB 37840753130).
4. Geodetska podloga za situaciju građevine i zahvata u prostoru oznake 214/2018 od 28.08.2018.godine, ovlaštenu projektanta Željko Grgić, ing.geod., broj ovlaštenja Geo 140 (ZEMPLJOMJER d.o.o. Vinkovci, HR-32100 Vinkovci, Glagoljaška 35, OIB 37840753130).

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o., HR-32100 Vinkovci, Dragutina Žanića-Karle 47A, OIB 3063841470, zastupan po direktoru Draženu Milinković dipl. ing. stroj., iz Vinkovaca, P. Miškine 41, OIB 62636073731, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 25.10.2018. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda, dogradnja i rekonstrukcija kanalizacijske mreže na području grada Vinkovaca - II FAZA,
- 2. skupine,

na katastarskim česticama: 5776/21 i 6081 k.o. Vinkovci II, Vinkovci, 6723, 1825/1, 6717/1, 6682, 523/1, 6688/1, 6691, 6690, 325/2, 321/9, 321/24 i 372/21 k.o. Vinkovci I, Vinkovci, 1588/1 i 1082/1 k.o. Vinkovačko Novo Selo Vinkovci, - Ulica Lipa, Alojzija Stepinca, Ciglarska, Vladimira Nazora, Blok Vladimira Nazora, Ante Starčevića, Ivana Mažuranića, Željeznički vijenac, Zagrebačka, Augusta Cesarca, Hrvatskih kraljeva, Vjekoslava Klaića, Josipa Runjanina, Cesta Nevkoš, P. Šubića, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima:
 - Izjava glavnog projektanta o usklađenosti Glavnog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake 611/18, od rujna 2018. godine, izdana po ovlaštenom glavnom projektantu Marin Medić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4858.
 - Izjava ovlaštenog inženjera geodezije o usklađenosti Geodetske podloge za situaciju građevine i zahvata u prostoru s prostornim planom i drugim propisima, oznake 212, od rujna 2018. godine, izdana po ovlaštenom inženjeru geodezije Željko Grgić, ing. geod., broj ovlaštenja Geo 140.

- Izjava ovlaštenog inženjera geodezije o usklađenosti Geodetske podloge za situaciju građevine i zahvata u prostoru s prostornim planom i drugim propisima, oznake 213, od rujna 2018. godine, izdana po ovlaštenom inženjeru geodezije Željko Grgić, ing. geod., broj ovlaštenja Geo 140.
 - Izjava ovlaštenog inženjera geodezije o usklađenosti Geodetske podloge za situaciju građevine i zahvata u prostoru s prostornim planom i drugim propisima, oznake 214, od rujna 2018. godine, izdana po ovlaštenom inženjeru geodezije Željko Grgić, ing. geod., broj ovlaštenja Geo 140.
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom,
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Vinkovci, HR-32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96 - Potvrda na glavni projekt, Broj: 400900-180342-0024, od 03.09.2018.godine.
 - Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o., HR-32100 Vinkovci, Dragutina Žanića-Karle 47A - Potvrda o usklađenosti Glavnog projekta s Posebnim uvjetima građenja, Broj: DOK20180830-0003, od 30.08.2018.godine.
 - Plinara istočne Slavonije d.o.o., HR-32100 Vinkovci, Ohridska 17 - Potvrda glavnog projekta, Broj: 1629/2018, od 29.08.2018.godine.
 - Grad Vinkovci, Upravni odjel komunalnog gospodarstva i uređenja grada, HR-32100 Vinkovci, Bana Jelačića 1 - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 363-01/18-01/128, URBROJ: 2188/01-08-18-2, od 06.09.2018.godine.
 - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, HR-32000 Vukovar, Županijska 5 - Potvrda, KLASA: 612-08/18-23/4198, URBROJ: 532-04-02-19/2-18-3, od 03.09.2018.godine.
 - Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za istočnu Hrvatsku, Ispostava Vinkovci, HR-32100 Vinkovci, Glagoljaška 27 - Potvrda, KLASA: 540-02/18-05/1020, URBROJ: 534-07-4-3-7/3-18-2, od 31.08.2018.godine.
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10000 Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9 - Potvrda usklađenosti glavnog projekta, KLASA: 361-03/18-02/7553, URBROJ: 376-10-18-2, od 09.10.2018.godine.
 - Hrvatski Telekom d.d., Sektor pristupnih mreža, Odjel upravljanja električnom komunikacijskom infrastrukturom, HR-10110 Zagreb, R.F. Mihanovića 9 - Potvrda glavnog projekta, Broj: T43-47380049-18, od 05.10.2018.godine.
 - HŽ Infrastruktura d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Odjel za pripremu investicija, Grupa za pregled tehničke dokumentacije, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve 12 - Potvrda glavnog projekta, RK broj: 682/18, od 13.09.2018.godine.
 - Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22 - Vodopravna potvrda, KLASA: 325-01/18-17/0001091, URBROJ: 374-21-3-18-2, od 24.09.2018.godine.

- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Vinkovci, Odjel za ekologiju, HR-32100 Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 20, - Suglasnost na glavni projekt URBROJ: VK-06-18-247/07, od 24.09.2018.godine.
- Ministarstvo poljoprivrede, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78, P.P. 1034 - Potvrda o usklađenosti glavnog projekta s posebnim uvjetima, KLASA: 350-05/18-01/1011, URBROJ: 525-07/0375-18-2, od 18.09.2018.godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa:

- Ugovor o osnivanju prava služnosti sačinjen između Grada Vinkovci, Vinkovci, Ulica bana Josipa Jelačića 1, OIB 67648791479, kojega zastupa gradonačelnik Ivan Bosančić, mag.oec., s jedne strane i Vinkovačkog vodovoda i kanalizacije d.o.o. Vinkovci, Dragutina Žanića-Karle 47A, OIB 30638414709, kojeg zastupa direktor Dražen Milinković, dipl. ing. stroj., s druge strane, za k. č. broj: 1825/1, 523/1, 6682, 6723, 321/24, 325/2, 372/21, 321/9, 6688/1, 6717/1, 6690, 6691 u k. o. Vinkovci I, k. č. broj 5776/21 u k. o. Vinkovci II, k. č. broj 1082/1 u k. o. Vinkovačko Novo Selo., ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem OV-7413/2018 od 21.09.2018. godine i broj OV 7908/2018 od 11.10.2018. godine.
- Suglasnosti HŽ Infrastrukture d.o.o. Zagreb, Mihanovićeva 12, OIB 39901919995, broj i znak: SG - 23/18/2.4.2., A.P. od 11. rujna 2018. godine za izdavanje predmetne građevinske dozvole na dijelu k. č. broj 6081 u k. o. Vinkovci II i dijelu k. č. broj 1588/1 u k. o. Vinkovačko Novo Selo, ovjerena kod javnog bilježnika pod brojem OV-7665/2018 od 02.10.2018. godine.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 1588/1, z.k.ul. 795 k.o. Vinkovačko Novo Selo od 16.10.2018. godine, pod brojem 30070/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 6081, z.k.ul. 9238 k.o. Vinkovci od 16.10.2018. godine, pod brojem 30060/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 321/24, 325/2, 372/21, 5776/21, z.k.ul. 9305 k.o. Vinkovci od 16.10.2018. godine, pod brojem 30046/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 6723, z.k.ul. 9252 k.o. Vinkovci od 16.10.2018. godine, pod brojem 30061/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 1825/1, z.k.ul. 7428 k.o. Vinkovci od 16.10.2018. godine, pod brojem 30069/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 6717/1, z.k.ul. 9518 k.o. Vinkovci od 16.10.2018. godine, pod brojem 30062/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 6682, z.k.ul. 9056k.o. Vinkovci od 16.10.2018. godine, pod brojem 30063/2018.

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 6688/1, z.k.ul. 9503 k.o. Vinkovci od 16.10.2018. godine, pod brojem 30065/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 523/1, z.k.ul. 9710 k.o. Vinkovci od 16.10.2018. godine, pod brojem 30064/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 6691, z.k.ul. 9718 k.o. Vinkovci od 16.10.2018. godine, pod brojem 30066/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 6690, z.k.ul. 9592 k.o. Vinkovci od 16.10.2018. godine, pod brojem 30067/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 321/9, z.k.ul. 9306 k.o. Vinkovci od 16.10.2018. godine, pod brojem 30068/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 1082/1, z.k.ul. 2219 k.o. Vinkovačko Novo Selo od 16.10.2018. godine, pod brojem 30071/2018..

Postojeća građevina dokazuje se:

- Rješenje Broj: UP/I-06-640/83 od 06.09.1983. godine, izdano od Općine Vinkovci, Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove, pravomoćno sa dana 22.09.1983. godine.
- Građevinska dozvola Broj: UP/I-06-2383-1978 od 21.06.1978. godine, izdana od Općine Vinkovci, Općinskog sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove, pravomoćna sa danom 07.07.1978. godine.
- Građevinska dozvola Broj: UP/I-06-6876-1981 od 10.11.1981. godine, izdana od Općine Vinkovci, Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove, pravomoćna sa danom 26.11.1981. godine.
- Rješenje, dozvola za uporabu Broj: UP/I-06-1032/1978 od 30.03.1978. godine, izdano od Općine Vinkovci, Općinskog zavoda za urbanizam, stambene i komunalne poslove, pravomoćno sa danom 17.04.1978. godine.
- Građevinska dozvola Broj: UP/I-06-4332/1980 od 25.09.1980. godine, izdana od Općine Vinkovci, Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove, pravomoćna sa danom 13.10.1980. godine.
- Građevinska dozvola Broj: UP/I-06-6247/1980 od 23.12.1980. godine, izdana od Općine Vinkovci, Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove, pravomoćna sa danom 08.01.1981. godine.
- Građevinska dozvola Klasa:UP/I-361-03/97-01/66, Ur.broj:2188-04-01-97-1 od 22.04.1997. godine, izdana od županije Vukovarsko-srijemske, Ureda za prostorno uređenje, stambeno-

komunalne poslove, graditeljstvo, zaštitu okoliša, Privremeno sjedište Vinkovci, pravomoćna sa danom 08.05.1997. godine.

- Građevinska dozvola Klasa:IP/I-361-01/01-01/117, Ur.broj:2188-04/1-02-01-2 od 17.08.2001. godine izdana od Ureda državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji, Ured za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Vukovar, Ispostava Vinkovci, pravomoćna sa danom 12.09.2001. godine.

- Građevinska dozvola Broj: UP/I-06-2973-1977 od 16.08.1977. godine izdana od Općine Vinkovci, Općinskog zavoda za urbanizam, stambene i komunalne poslove, pravomoćna sa danom 01.09.1977. godine.

- Uporabna dozvola Klasa: UP/I-361-04/05-01/07, Ur.broj:2196-03/1-03-06-5 od 24.03.2006. godine izdana od Ureda državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Vinkovci, pravomoćna sa danom 11.04.2006. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim pravomoćnim aktom:
 - Lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000006, URBROJ: 2188/01-09-18-0010, od 26.07.2018. godine, izdanom po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Grada Vinkovci, Vukovarsko-srijemske županije, pravomoćna dana 22.08.2018. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- f) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka, o čemu je ovaj Upravni odjel sačinio Zapisnik KLASA:UP/I-361-03/18-01/000065, URBROJ:2188/01-09-18-0008 dana 28.11.2018., u kojem je bitno navedeno: Utvrđuje se da se Javnom pozivu izdanim od ovoga Upravnog odjela na dan 06.11.2018. godine, kojim su bile pozvane sve zainteresirane stranke u postupku na uvid u spis predmeta na dan 19.11.2018. godine u 10⁰⁰ u ovaj Upravni odjel te je isti bio izvješten na javnoj ploči ovoga Upravnog odjela u trajanju od 07.11.2018. godine do 19.11.2018. godine, na web stranicama Grada Vinkovci te na katastarskim česticama namjeravanog zahvata u prostoru, nije odazvala niti jedna stranka, iako je poziv pravilno dostavljen.
Sukladno članku 119. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13) ovaj Upravni odjel smatra da je strankama u postupku pružena mogućnost uvida u spis predmeta i da nemaju primjedbi, te se može pristupiti izdavanju Građevinske dozvole za naprijed navedeni namjeravani zahvat u prostoru.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.900,00 kuna na račun broj HR4023400091848700005 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

PROČELNIK
Mario Naglič, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o.,
HR-32100 Vinkovci, Dragutina Žanića-Karle 47A,
zastupan po direktoru Draženu Milinković, dipl. ing. stroj.,
sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Grad Vinkovci, zastupan po gradonačelniku
Ivanu Bosančić, mag.oec.,
HR-32100 Vinkovci, Bana Jelačića 1
3. HŽ Infrastruktura – Uprava, HR-10000 Zagreb,
Mihanovićeve 12
4. Objavna ploča ovoga Upravnog odjela,
5. Web starnica Grada Vinkovaca,
6. Evidencija, ovdje
7. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Vinkovci, Upravni odjel komunalnog gospodarstva i uređenja grada, HR-32100 Vinkovci, Bana Jelačića 1,
2. VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Biđ-Bosut, HR-32100 Vinkovci, Josipa Kozarca 28,
3. Ured državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji, Ispostava Vinkovci, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-32100 Vinkovci, Glagoljaška 27.