



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VINKOVCI

Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Kralja Zvonimira 1, 32 100 Vinkovci
tel: 032/493-322, fax: 032/493-312, www.vinkovci.hr
KLASA: 351-02/18-01/01
URBROJ: 2188/01-09-18-02
Vinkovci, 30. siječnja 2018. godine

**Predmet: Postupak ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja
na okoliš Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana
uređenja grada Vinkovaca (Plan)**

- Osnovni razlozi, polazišta i ciljevi izrade Plana

Osnovni razlozi za izradu i donošenje Plana su:

(1) Osnovni razlozi za izradu i donošenje Plana su:

- zahtjevi vlasnika katastarskih čestica na području grada Vinkovaca,
- nove potrebe u gospodarstvu, izgradnje suvremene infrastrukture grada koja otvara nove mogućnosti gospodarskom, društvenom i kulturnom sektoru života u gradu Vinkovcima,
- usklađivanje s planovima i strategijama šireg područja
- usaglašavanje sa Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske, Narodne novine broj 106/17.,¹,²
- usklađivanje sa zakonskim propisima i obvezom usaglašavanja s istim, što je u skladu s člankom 61. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17),

Programska polazišta su:

- (1) U obuhvatu Generalnog urbanističkog plana uređenja grada Vinkovaca (Službeni glasnik Grada Vinkovaca broj 06/06, u daljnjem tekstu GUP), uočena su ograničenja u prostoru za gospodarski, društveni i kulturni razvoj grada Vinkovaca.
- (2) GUP je usvojen 2006. godine i od tada nije mijenjan niti dopunjavan.
- (3) Od donošenja GUP-a 2006. godine do danas, nastale su nove potrebe i zahtjevi za redefiniranje, planiranje i uređenje prostora u svrhu sveopćeg razvoja i unapređenje života u gradu Vinkovcima.

¹ Za Strategiju prostornog razvoja Republike Hrvatske, Narodne novine broj 106/17, u postupku donošenja izrađena je i usvojena Strateška studija o utjecaju na okoliš Strategije prostornog razvoja Republike Hrvatske, izrađena po DVOKUT ECRO, Zagreb, svibanj 2015., (info na: <http://www.mgipu.hr/default.aspx?id=29925>)

² Odluka o izradi Strategije prostornog razvoja Republike Hrvatske, NN br. 143/13, (narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/full/2013_12_143_3073.html)

Ciljevi koji se trebaju ostvariti Planom:

(1) Osnovni cilj je stvaranje prostornih uvjeta za održivi urbani razvoj grada Vinkovaca.

(2) Ostali ciljevi su:

- obuhvat plana uskladiti s građevinskim područjima naselja utvrđenim Izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja grada Vinkovaca i člankom 4 ove Odluke,
- izvršiti usklađenja s planovima šireg područja,
- preispitati mogućnosti proširenja postojećih i/ili formiranja novih gradivih dijelova građevinskog područja,
- preispitati te, u odnosu na iskazane interese odnosno uočenu potrebu, doraditi odredbe za provođenje u dijelu lokacijskih uvjeta, načina gradnje, uređenja i planiranja prostora,
- preispitati te po potrebi doraditi/izmijeniti dijelove odredbi za provođenje kojima se utvrđuju mogućnosti realizacije određenih djelatnosti za svaku pojedinačnu zonu,
- evidentirati te po potrebi ispraviti očite greške/propuste ili usklađenja s ostalim dijelovima Plana i zakonskih propisa.
- slijedom navedenog izraditi izmjene i dopune odnosno usklađenje svih relevantnih (tekstualnih i grafičkih) dijelova Plana sukladno zakonskim propisima.

Postupak strateške procjene provodi Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Grada Vinkovaca.

Izradila: mr. Mandica Sanković, dipl. ing. arh., ovl. arh.-urb.

Pročelnik:
Mario Naglič, dipl. iur.

PRILOG I.

POPIS OSOBA I TIJELA KOJE SUDJELUJU U POSTUPKU OCJENE O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE

POPIS tijela i/ili osobe kojima se upućuje zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana uređenja grada Vinkovaca:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb
2. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Županijska 5, 32 000 Vukovar
3. Vukovarsko-srijemska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Županijska 9, 32 000 Vukovar,
4. Vukovarsko-srijemska županija, Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko srijemske županije, Glagoljaška 27, 32 100 Vinkovci,
5. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Biđ Bosut“, Josipa Kozarca 28, 32 100 Vinkovci;
6. Hrvatske šume d.o.o. UŠP Vinkovci, Trg Bana J. Šokčevića 20, 32 100 Vinkovci;
7. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Vukovarsko-srijemske županije, Trg Vinkovačkih jeseni 1, 32 100 Vinkovci,
8. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za strateško planiranje, razvoj i studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj, Vončinina 3, 10 000 Zagreb,
9. Agencija za razvoj i investicije grada Vinkovaca Via, d.o.o., Glagoljaška 4, 32 100 Vinkovci
10. Vukovarsko-srijemska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i regionalni razvoj A. Akšamovića 31, 32 100 Vinkovci