



REPUBLIKA HRVATSKA

**Vukovarsko-srijemska županija Grad Vinkovci Upravni
odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša**

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000034

URBROJ: 2188/01-09-18-0011

Vinkovci, 16. 08.2018.

Vukovarsko-srijemska županija, Grad Vinkovci, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor SPAČVA d.d., HR-32100 Vinkovci, Duga 181, OIB 02046778584 zastupana po zakonskom zastupniku Josipu Faletaru na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), i z d a j e

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru SPAČVA d.d., HR-32100 Vinkovci, Duga 181, OIB 02046778584 zastupanoj po zakonskom zastupniku Josipu Faletaru:

- rekonstrukcija (zatvaranje postojeće nadstrešnice i dogradnja građevine) doradne pilane - pilanska prerada i skladište elemenata, veće gospodarske građevine industrijske namjene za obradu i skladištenje drvnih elemenata (P), 2. skupine

na građevnoj čestici k.č. broj 687/2 k.o. Vinkovačko Novo Selo

u skladu sa glavnim projektom zajedničke oznake projekta 145/2016 za koji je glavni projektant Marko Vidić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1458, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole i nosi broj iste, a sadržava 6 MAPA:

1. Arhitektonski projekt oznake 145/2016-A od prosinca 2017. godine, ovlaštenu projektant Božo Uzelac, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1401 (TORZO d.o.o., HR-32237 Lovas, Silvija Strahimira Kranjčevića 47, OIB 02627357876) – MAPA I
2. Građevinski projekt oznake 145/2016-G od prosinca 2017. godine, ovlaštenu projektant Marko Vidić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1458 (TORZO d.o.o., HR-32237 Lovas, Silvija Strahimira Kranjčevića 47, OIB 02627357876) - MAPA II
3. Strojarski projekt - vodovod, kanalizacija i zaštita od požara oznake 38-2017-VK od prosinca 2017. godine, ovlaštenu projektant Vladimir Malkoč, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1766 (KATUNI d.o.o., HR-32100 Vinkovci, N. Tesle 43 C, OIB 95141385019) - MAPA III
4. Strojarski projekt - grijanje, ventilacija i sustav otprašivanja (odsis i transport piljevine) oznake 38-2017-S od prosinca 2017. godine, ovlaštenu projektant Vladimir Malkoč, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1766 (KATUNI d.o.o., HR-32100 Vinkovci, N. Tesle 43 C, OIB 95141385019) - MAPA IV

5. Elektrotehnički projekt oznake NS-001-12/17 od prosinca 2017. godine, ovlaštenu projektanta Roberta Špoljarića, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1867 (Nabla Slavonija d.o.o., HR-31220 Višnjevaca, Josipa Runjanina 7, OIB 35323750230) - MAPA V
 6. Geodetski projekt oznake 24/2016 od siječnja 2017. godine, ovlaštenu projektanta Antuna Nikolića, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 496 (Ured ovlaštenog inženjera geodezije Otok, vl. Antun Nikolić, HR-32252 OTOK, J.J.Strossmayera 47, OIB 88282749526) - MAPA VI
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
 - III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
 - IV. Rekonstruirana građevina iz točke I. izreke ove dozvole može se početi koristiti, nakon što investitor za tu građevinu ishodi uporabnu dozvolu.

OBRAZLOŽENJE

Investitor SPAČVA d.d., HR-32100 Vinkovci, Duga 181, OIB 02046778584 zastupana po zakonskom zastupniku Josipu Faletaru zatražio je podneskom zaprimljenim dana 04.06.2018. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukcija (zatvaranje postojeće nadstrešnice i dogradnja građevine) doradne pilane - pilanska prerada i skladište elemenata, veće gospodarske građevine industrijske namjene za obradu i skladištenje drvnih elemenata (P), 2. skupine

na građevnoj čestici k.č. broj 687/2 k.o. Vinkovačko Novo Selo, iz točke I. izreke ove građevinske dozvole.

Zahtjev je osnovan.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija u skladu s odredbom članka 108. stavak 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.) i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložen je elektronički zapis popisa koordinata lomnih točaka u „gml“ formatu.
- c) priložen je Izvadak iz sudskog registra za tvrtku SPAČVA D.D., HR-32100 Vinkovci, Duga 181, OIB 02046778584, od 04.06.2018. godine.
- d) priložene su propisane izjave projekatanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava o projektantovoj odgovornosti i pridržavanju propisa br. 145/2016-A da arhitektonski projekt oznake:145/2016-A ispunjava propisane uvjete i bitne zahtjeve za građevinu, zahtjeve propisane za energetska svojstva zgrade i druge propisane

zahtjeve i uvjete, i da je usklađen s odredbama zakona, Prostornog plana i posebnih propisa, od prosinca 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Božo Uzelac, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1401

- Izjava br. 145/2016-G da građevinski projekt oznake 145/2016-G ispunjava propisane uvjete i bitne zahtjeve za građevinu, zahtjeve propisane za energetska svojstva zgrade i druge propisane zahtjeve i uvjete, i da je usklađen s odredbama zakona, Prostornog plana i posebnih propisa, od prosinca 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Marko Vidić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1458
- Izjava br. 38-2017-VK projektanta o usklađenosti glavnog projekta s odredbama posebnih zakona i drugih propisa, da je strojarski projekt - vodovod, kanalizacija i zaštita od požara oznake: 38-2017-VK usklađen s odredbama posebnih zakona i drugih propisa, posebnim uvjetima i Generalnim urbanističkom planom grada Vinkovaca, od prosinca 2017. godine izdana po ovlaštenom projektantu Vladimir Malkoč, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1766
- Izjava br. 38-2017-S projektanta o usklađenosti glavnog projekta s odredbama posebnih zakona i drugih propisa, da je strojarski projekt - grijanje, ventilacija i sustav otprašivanja (odsis i transport piljevine) oznake: 38-2017-S usklađen s odredbama posebnih zakona i drugih propisa, posebnim uvjetima i Generalnim urbanističkom planom grada Vinkovaca, od prosinca 2017. godine izdana po ovlaštenom projektantu Vladimir Malkoč, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1766
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s posebnim uvjetima, odredbama prostornog plana, posebnih zakona i propisa za elektrotehnički projekt, od prosinca 2017. godine izdana po ovlaštenom projektantu Robert Špoljarić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1867 (MAPA V)
- Izjava broj:24-A/16 da je geodetski projekt izrađen u skladu s prostornim planom i odredbama zakona, od 04.07.2018. godine, izdana po ovlaštenom inženjeru Antun Nikolić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 496
- Izjava glavnog projektanta o cjelovitosti i međusobnoj usklađenosti projekata za glavni projekt za izgradnju: rekonstrukcija-dogradnja doradne pilane-pilanska prerada i skladište elemenata u Vinkovcima, k.č.br. 687/2, k.o. V.N.Selo od prosinca 2017. godine po ovlaštenom projektantu Marko Vidić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1458

e) Priložena je izjava temeljem članka 66. stavka 5. Tehničkog propisa o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama („Narodne novine“ broj 128/15)

Izjava projektanta br. 38-2017-O da glavni projekt sadrži tehničko rješenje opskrbe energijom za grijanje iz obnovljivih izvora energije od prosinca 2017. godine izdana po ovlaštenom projektantu Vladimir Malkoč, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1766

f) priloženo je izvješće o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta

Izvješće broj: RMK 073/2018 od 01.08.2018. godine izdano od ovlaštenog revidenta dr.sc. Josip Galić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3853, o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti metalne nosive konstrukcije građevine "rekonstrukcija – dogradnja doradne pilane pilanska prerada i skladište elemenata“

g) priložen je Elaborat zaštite na radu, broj 145/2016 od prosinca 2017. godine po ovlaštenom projektantu Josip Videković, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1327 (TORZO d.o.o., HR-32237 Lovas, Silvija Strahimira Kranjčevića 47, OIB 02627357876)

- h) priložen je Elaborat zaštite od požara, broj EP-22-2712-2017 od prosinca 2017. godine po ovlaštenom projektantu Petar Čuljak, dipl.ing.el., upisni broj:113 (INSPEKT d.o.o., HR-10000 Zagreb, A. Šenoe 32, OIB 24609583524)
- i) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- j) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela izdane u skladu s odredbom članka 82. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.)
- Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o. – Potvrda o usklađenosti glavnog projekta s posebnim uvjetima priključenje, ZNAK: DOK20180505-0002 od 02.05.2018. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Vukovarsko-srijemska, Inspektorat unutarnjih poslova, HR-32100 Vinkovci, Glaholjaška 27b - Potvrda Broj:511-15-06/5-927/2-18. od 23.04.2018. godine
 - Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za istočnu Hrvatsku, Ispostava Vinkovci, HR-32100 Vinkovci, Glagoljaška 27a - Potvrda KLASA:540-02/18-05/796, URBROJ:534-07-4-3-7/1-18-2, od 23.04.2018. godine
 - Ministarstvo rada i mirovinskoga sustava, Inspektorat rada, Područni ured Osijek, Ispostava u Vukovaru, HR-32000 Vukovar, Ulica 204. Vukovarske brigade 63 - Potvrda glavnog projekta KLASA:116-02/18-14/13, URBROJ: 524-10-05-04/6-18-03 od 23.04.2018. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Vinkovci, HR-321000 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96 – Potvrda na glavni projekt broj 400900-160787-0024 izdana pod brojem:400900102/2413/18IS od 02.05.2018. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10000 Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9 - Potvrda usklađenosti glavnog projekta KLASA: 361-03/18-02/3314, URBROJ:376-10-18-2 od 10.05.2018. godine
- k) Na zatraženo izdavanje posebnih uvjeta slijedeća javnopravna tijela su se očitovala da nemaju posebnih uvjeta:
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, HR-32000 Vukovar, Županijska 5, p.p.4 – Očitovanje o posebnim uvjetima Klasa:612-08/16-23/6274, Ur.broj:532-04-02-19/4-16-3 od 8.12.2016. godine (nema posebnih uvjeta)
 - Plinara istočne Slavonije d.o.o., HR-32100 Vinkovci, Ohridska 17 – Očitovanje ZNAK:2102-2016 od 12.12.2016. godine (nema posebnih uvjeta)
 - Grad Vinkovci, Upravni odjel komunalnog gospodarstva i uređenja grada, HR-32100 Vinkovci, Bana Josipa Jelačića 1 – Posebni uvjeti Klasa:363-01/16-01/125, Ur.broj:2188/01-08-16-2 od 14.12.2016. godine (nema posebnih uvjeta)
 - Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša , HR-10000 Zagreb, Trg Kralja Petra Krešimira IV broj 1 – Posebni uvjeti KLASA:350-05/16-01/234, URBROJ:512M3-020201-16-2 od 19.12.2016. godine (nema posebnih uvjeta)

- Hrvatske vode pravna osoba za upravljanje vodama, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 22 – Rješenje KLASA:UP/I-325-01/16-07/0006074, URBROJ:374-3101-1-16-2 od 19.12.2016. godine (vodopravna potvrda nije potrebna)
 - HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Razvoj i investicijsko planiranje, Služba za pripremu, Grupa za pregled tehničke dokumentacije, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve 12 – Posebni uvjeti gradnje RK broj:1132/16 od 2.1.2017. godine (nema posebnih uvjeta)
 - Republika Hrvatska, Hrvatska agencijaza civilno zrakoplovstvo, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 284 – Mišljenje KLASA:350-05/16-01/269, URBROJ:376-05-01-17-2 od 10.01.2017. godine (ne izdaju se posebni uvjeti)
- l) Rješenjem KLASA:UP/I°-612-07/16-06/144, URBROJ:2196/1-14-01-16-3 izdanim dana 22.12.2016. godine od Vukovarsko-srijemske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša određeno je da je planirani zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahtjeva.
- m) priložen je dokaz pravnog interesa
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, z.k.ul. 1047, k.o. Vinkovačko Novo Selo, od 01.06.2018. godine, izdan pod OSS evidencijskim brojem 24339/2018, kontrolni broj:1288357a9f19e0
- n) priložen je dokaz da je građevina koja se rekonstruira postojeća
- Rješenje dozvola za upotrebu izgrađenog objekta Broj:UP/I°-06-815-1977 izdana dana 13.06.1977. godine od Općinskog zavoda za urbanizam, stambene i komunalne poslove, koje je postalo pravomoćno dana 29.06.1977. godine kojim se dozvoljava upotreba investicionog objekta doradne pilane sa skladišnim elementima u Vinkovcima.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je slijedeće:

Uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove građevinske dozvole, utvrđeno je da je isti izrađen po ovlaštenim osobama, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17):

- GUP Grada Vinkovaca („Službeni glasnik“ Grada Vinkovaca broj 06/06)

građevna čestica k.č. broj 687/2 k.o. Vinkovačko Novo Selo (za zemljišnu knjigu broj 1047 k.o. Vinkovačko Novo Selo) je formirana, izgrađenost građevne čestice iznosi 31,75%, dio građevne čestice pod zelenilom iznosi 54,84% u skladu s odredbom članka 55. a) Generalnog urbanističkog plana Grada Vinkovaca u kojem stoji „za izgradnju svih vrsta gospodarskih građevina u gospodarskim zonama i područjima vlastite namjene izvan gospodarskih zona oblik i veličina građene čestice nisu određeni, max. izgrađenost građevne čestice može iznositi 60%, a kod uglovnica 80% u središnjem dijelu grada označenom na kartografskom prikazu „4.3.1. Oblici korištenja“ dio građevne čestice pod zelenilom ne može biti manji od 20% ukupne površine čestice.“ .

Građevina je dvostrešnog krova nagiba 8,52°, visine sljemena dograđenog dijela 7,04m, etažnosti: P (prizemlje), smještaj građevine je samostojeća građevina te je planirani zahvat u prostoru u skladu s odredbama članka 4. točka 10. Generalnog urbanističkog plana grada

Vinkovaca u kojemu stoji „samostojeće građevine – građevine koje se ne mogu graditi na udaljenosti manjoj od 3 metra od susjedne međe (5 metara od većih gospodarskih građevina).

Izvršen je uvid u kartografski prikaz Generalnog urbanističkog plana grada Vinkovaca („Službeni glasnik“ grada Vinkovaca broj 06/06), - „1. Korištenje i namjena površina“ – te je utvrđeno da se k.č. broj 687/2 k.o. Vinkovačko Novo Selo nalazi u namjeni unutar granica građevinskog područja grada Vinkovci u namjeni I1-PROIZVODNA - PRETEŽITO INDUSTRIJSKA.

Doradna pilana - pilanska prerada i skladište elemenata je veća gospodarska građevina industrijske namjene namijenjena za obradu i skladištenje drvnih elemenata. Tehnološki proces je strojna obrada i skladištenje drvenih elemenata.

Odredbom članka 16. Generalnog urbanističkog plana Grada Vinkovaca određeno je da se u namjeni I1- PROIZVODNA - PRETEŽITO INDUSTRIJSKA mogu graditi slijedeće građevine: industrijske, zanatske, poslovne, skladišne, ugostiteljsko-turističke, obiteljske stambene, pomoćne, odgovarajuće zdravstvene, odgovarajuće socijalne skrbi, športsko-rekreacijske, građevine privremenog karaktera, specifične građevine, zaštitne zelene površine, odgovarajuće infrastrukturne građevine te da je predmetni zahvat u skladu s planom.

Za rekonstruirani dio građevine predviđeno je parkirlište sa 20 parkirnih mjesta prikazanih na situaciji u Arhitektonskom projektu oznake 145/2016-A od prosinca 2017. godine ovlaštenu projektanta Božo Uzelac, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1401 (3.11. grafički prilozi: list 1), te je broj parkirnih mjesta na vlastitoj građevnoj čestici u skladu s odredbama članka 141., 144. i 146. Generalnog urbanističkog plana Grada Vinkovaca.

Izvršen je uvid u kartografski prikaz „4.3.2. Način gradnje“ te je utvrđeno da se k.č.broj 687/2 k.o. Vinkovačko Novo Selo unutar mješovite gradnje te je visina građevine: prizemlje (P) u skladu s odredbom članka 56. Generalnog urbanističkog plana Grada Vinkovaca u kojemu stoji „za izgradnju gospodarskih građevina u gospodarskim namjenama označenim na kartografskom prikazu: „1. Korištenje i namjena površina“ čija je površina veća od 0,5 ha (gospodarskim zonama) visina građevina određena je na kartografskom prikazu: „4.3.2. Način gradnje“ Generalnog urbanističkog plana Grada Vinkovaca.

Uvidom u kartografski prikaz „4. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA, 4.2. PODRUČJE PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE“ utvrđeno je da se k.č. broj 687/2 k.o. Vinkovačko Novo Selo se nalazi izvan obuhvata obvezne urbanističkog plana uređenja.

Vezano uz stranke u postupku izdavanja građevinske dozvole te pružanja mogućnosti uvida u spis predmeta radi izjašnjenja ukazujemo na primjenu odredbe članka 115. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.), te se u konkretnom slučaju investitora, vlasnika nekretnine i nositelja stvarnih prava na nekretni za koju se izdaje građevinska dozvola, te vlasnike i nositelje stvarnih prava na nekretninama koje graniče s nekretninom za koju se izdaje građevinska dozvola ne poziva na uvid u spis predmeta jer iz priloženih očitovanja proizlazi da su isti izvršili uvid u glavni projekt, te da su suglasni s namjeravanim zahvatom.

U spis su dostavljena očitovanja na glavni projekt zajedničke oznake projekta 145/2016 za koji je glavni projektant Marko Vidić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1458, kako slijedi:

Dostavljena je Suglasnost KLASA:361-03/18-01/701, URBROJ:536-03-02-03/02-18-02 Ministarstva državne imovine, HR-10000 Zagreb, Ulica Ivana Dežmana 10 od 07.08.2018. godine kojim se Ministarstvo državne imovine kao pravna osoba ovlaštena za vršenje vlasničkih ovlasti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske kao vlasnika i posjednika k.č. broj 20/1 k.o. Vinkovačko Novo Selo upisane u z.k.uložak broj 2197 k.o. Vinkovačko Novo Selo, u

svojstvu susjeda u postupku ishođenja građevinske dozvole kojom se daje suglasnost na glavni projekt zajedničke oznake 145/2016 izrađenom u prosincu 2017. od strane Torzo d.o.o., S.S.Kranjčevića 47, Lovas.

Hrvatska poštanska banka d.d., Sektor poslovanja s velikim poduzećima i javnim sektorom, Direkcija poslovanja s velikim poduzećima, HR-10000 Zagreb, Jurišićava 4 je dana 21.06.2018. godine izdala Suglasnost na glavni projekt Ur.br.: E2311000-2106/2018-IS za koju je utvrđeno da je nositelj stvarnih prava na nekretninama k.č. broj 687/2, 687/4, k.o. Vinkovačko Novo Selo upisanim u z.k.izvadak broj 1047 k.o. Vinkovačko Novo Selo, k.č. broj daje se suglasnost Drvnoj industriji Spačva d.d. za ishođenje/izdavanje građevinske dozvole za planirani zahvat u prostoru rekonstrukcija-dogradnja doradne pilane - pilanska prerada i skladište elemenata na k.č. broj 687/2 k.o. Vinkovačko Novo Selo prema glavnom projektu zajedničke oznake 145/2016 od prosinca 2017. godine.

Trvtka Spačva d.d., Vinkovci, Duga 181, zastupana po zakonskom zastupniku Josipu Faletar – kao investitor, kao vlasnik i posjednik k.č. broj 687/2 k.o. Vinkovačko Novo Selo upisane uz z.k.izvadak broj 1047 k.o. Vinkovačko Novo Selo koja je nekretnina za koju se izdaje građevinska dozvola, te kao vlasnik i posjednik nekretnina koje neposredno graniče s nekretninom za koju se izdaje građevinska dozvola kako slijedi: kao vlasnik i posjednik k.č. broj 687/4 k.o. Vinkovačko Novo Selo upisane u z.k.izvadak broj 1047 k.o. Vinkovačko Novo Selo, kao vlasnik i posjednik k.č. broj 687/3 k.o. Vinkovačko Novo Selo upisane u z.k.izvadak broj 1045 k.o. Vinkovačko Novo Selo, kao vlasnik i posjednik k.č. broj 1553/2 k.o. Vinkovačko Novo Selo upisane u z.k.izvadak broj 2246 k.o. Vinkovačko Novo Selo, izjavom na zapisnik izjavljuje da je suglasan sa rekonstrukcijom doradne pilane na k.č. broj 687/2 k.o. Vinkovačko Novo Selo prema glavnom projektu zajedničke oznake projekta 145/2016 za koji je glavni projektant Marko Vidić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1458.

Uvidom u gore navedne dostavljene suglasnosti stranaka u postupku Ministarstva državne imovine i Hrvatske poštanske banke d.d., te uvidom u izjavu na zapisnik Spačve d.d. smatra se da su sve stranke u postupku (investitor, vlasnik nekretnine i nositelj stvarnih prava na nekretni za koju se izdaje građevinska dozvola, te vlasnici i nositelji stvarnih prava na nekretninama koje graniče s nekretninom za koju se izdaje građevinska dozvola) potpisivanjem suglasnosti i davanjem izjave izvršile uvid u glavni projekt, te se izjasnile na isti.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. i 5. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.), te je odlučeno kao u točki I. izreke ove građevinske dozvole.

Utvrđenje iz točke II. izreke temelji se na odredbi članka 123. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.).

Utvrđenje iz točke III. izreke na odredbi članka 131. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.).

Utvrđenje iz točke IV. izreke na odredbi članka 136. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.).

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.500,00 kuna na račun broj HR4023400091848700005 prema tarifnom broju 51. stavak 1. točka 4. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.), a koji iznos je umanjen za 15% obzirom da je zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnesen elektroničkim putem.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

PROČELNIK
Mario Naglič, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. SPAČVA d.d.,
HR-32100 Vinkovci, Duga 181
zastupana po zakonskom zastupniku Josipu Faletaru
sa glavnim projektom u dva primjerka
2. Ministarstvo državne imovine
HR-10000 Zagreb, Ulica Ivana Dežmana 10
3. Hrvatska poštanska banka d.d.
HR-10000 Zagreb, Jurišićeva 4
4. Službena stranica Grada Vinkovci,
na rok od 30 dana
5. Evidencija, ovdje,
6. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Vinkovci, Upravni odjel komunalnog gospodarstva i uređenja grada, HR-32100 Vinkovci, Bana Josipa Jelačića
2. VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Biđ-Bosut,
Hr-32100 Vinkovci, Josipa Kozarca 28,
3. Ured državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji,
Ispostava Vinkovci, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-32100 Vinkovci, Glagoljaška 27.