



REPUBLIKA HRVATSKA

Vukovarsko-srijemska županija

Grad Vinkovci

**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša**

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000060

URBROJ: 2188/01-09-18-0018

Vinkovci, 20.11.2018.

Vukovarsko-srijemska županija, Grad Vinkovci, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o., HR-32100 Vinkovci, Dragutina Žanića-Karle 47A, OIB 30638414709, zastupan po direktoru Draženu Milinković, dipl. ing. stroj., na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), i z d a j e;

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru Vinkovačkom vodovodu i kanalizaciji d.o.o., HR-32100 Vinkovci, Dragutina Žanića-Karle 47A, OIB 30638414709, zastupanom po direktoru Draženu Milinković, dipl. ing. stroj.:

- rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda, dogradnja i rekonstrukcija kanalizacijske mreže na području grada Vinkovaca - I FAZA,
- 2. Skupine,

na katastarskim česticama 5950/35, 6280/1, 5774/10, 5655/1, 6288, 5656/7, 5656/20, 6284/3, 5654/3, 4369, 4513/1, 4371/26 u k. o. Vinkovci II, 3451/3, 3451/1 u k. o. Vinkovci I. k.o. Vinkovci I Vinkovci, Ulica Dragutina Žanića - Karle, Ulica Hansa Dietricha Genschera, Ulica Stanka Vraza, Ulica Lavoslava Ružičke, Put Josipa Kozarca, Ulica Ivaniša Horvata, Put Nasap,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 12-2/18 od kolovoza 2018. godine, glavni projektant Marin Medić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4858 (ORION PROJEKT d.o.o. HR-32100 Vinkovci, Josipa Kozarca 28, OIB 75458205278) u tri primjerka, koji sadrži:

1. Građevinski projekt oznake 12-02/18 od kolovoza 2018. godine, ovlašteni glavni projektant Marin Medić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4858 (ORION PROJEKT d.o.o. HR-32100 Vinkovci, Josipa Kozarca 28, OIB 75458205278).
2. Geodetska podloga za situaciju građevine i zahvata u prostoru oznake 210/2018 od kolovoza 2018. godine, ovlašteni projektant Željko Grgić, ing.geod., broj ovlaštenja Geo 140 (ZEMLJOMJER d.o.o. VINKOVCI HR-32100 Vinkovci, Glagoljaška 35, OIB 37840753130).

3. Geodetska podloga za situaciju građevine i zahvata u prostoru oznake 211/2018 od kolovoza 2018. godine, ovlaštenu projektanta Željko Grgić, ing.geod., broj ovlaštenja Geo 140 (ZEMLJOMJER d.o.o. VINKOVCI HR-32100 Vinkovci, Glagoljaška 35, OIB 37840753130).
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
 - III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o., HR-32100 Vinkovci, Dragutina Žanića-Karle 47A, OIB 30638414709, zastupan po direktoru Draženu Milinković, dipl. ing. stroj., je zatražio podneskom zaprimljenim dana 28.09.2018. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda, dogradnju i rekonstrukciju kanalizacijske mreže na području grada Vinkovaca - I FAZA,
- 2. Skupine,

na katastarskim česticama 5950/35, 6280/1, 5774/10, 5655/1, 6288, 5656/7, 5656/20, 6284/3, 5654/3, 4369, 4513/1, 4371/26 u k. o. Vinkovci II, 3451/3, 3451/1 u k. o. Vinkovci I. k.o. Vinkovci I Vinkovci, Ulica Dragutina Žanića - Karle, Ulica Hansa Dietricha Genschera, Ulica Stanka Vraza, Ulica Lavoslava Ružičke, Put Josipa Kozarca, Ulica Ivaniša Horvata, Put Nasap,, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima:
 - Izjava glavnog projektanta o usklađenosti Glavnog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake 609/18, od kolovoza 2018. godine, izdana po ovlaštenom glavnom projektantu Marin Medić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4858.
 - Izjava ovlaštenog inženjera geodezije o usklađenosti Geodetske podloge za situaciju građevina i zahvata u prostoru oznake elaborata 210/2018 s prostornim planom i drugim propisima, od listopada 2018. godine, izdana po ovlaštenom inženjeru geodezije Željko Grgić, ing. geod., broj ovlaštenja Geo 140.
 - Izjava ovlaštenog inženjera geodezije o usklađenosti Geodetske podloge za situaciju građevina i zahvata u prostoru oznake elaborata 211/2018 s prostornim planom i drugim propisima, od listopada 2018. godine, izdana po ovlaštenom inženjeru geodezije Željko Grgić, ing. geod., broj ovlaštenja Geo 140.
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom,

d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,

e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Vinkovci, HR-32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96 – Potvrda na glavni projekt, Broj:400900-181305-0014, od 24.08.2018. godine.
- Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o., HR-32100 Vinkovci, Ulica Dragutina Žanića-Karle 47A - Potvrda o usklađenosti Glavnog projekta s posebnim uvjetima građenja, Broj: DOK20180816-0003, od 16.08.2018. godine.
- Plinara istočne Slavonije d.o.o., HR-32100 Vinkovci, Ohridska 17 - Potvrda glavnog projekta, Broj: 1581/2018, od 21.08.2018. godine.
- Grad Vinkovci, Upravni odjel komunalnog gospodarstva i uređenja grada, HR-32100 Vinkovci, Ulica bana Jelačića 1 – Potvrda na glavni projekt, KLASA: 363-01/18-01/124, URBROJ: 2188/01-08-18-2, od 28.08.2018. godine.
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, HR-32000 Vukovar, Županijska 5 - Potvrda, KLASA: 612-08/18-23/3981, URBROJ: 532-04-02-19/2-18-3, od 23.08.2018. godine.
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za istočnu Hrvatsku, Ispostava Vinkovci, HR-32100 Vinkovci, Glagoljaška 27 - Potvrda, KLASA: 540-02/18-05/996, URBROJ: 534-07-4-3-7/1-18-2, od 16.08.2018. godine.
- Hrvatski telekom d.d., Sektor pristupnih mreža, Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom, HR-10110 Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9 - Potvrda glavnog projekta, Broj: T43-46440453-18, od 24.08.2018. godine.
- HŽ Infrastruktura d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Odjel za pripremu investicija, Grupa za pregled tehničke dokumentacije, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve 12, - Potvrda glavnog projekta, RK broj: 652/18, od 28.08.2018. godine.
- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22, - Vodopravna potvrda, KLASA: 325-01/18-17/0000891, URBROJ: 374-21-3-18-2, od 24.09.2018. godine.
- Hrvatske šume d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1 – Suglasnost na glavni projekt, URBROJ: VK-06-18-247/05, od 20.08.2018. godine.
- Ministarstvo poljoprivrede, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovaera 78, P.P. 1034 – Potvrda o usklađenosti glavnog projekta s posebnim uvjetima, KLASA: 350-05/18-01/949, URBROJ: 525-07/0375-18-2, od 17.09.2018. godine.
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10000 Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9 - Potvrda usklađenosti glavnog projekta, KLASA: 361-03/18-02/6486, URBROJ: 376-10-18-3, od 31.08.2018. godine.

Priložene su sve potvrde javnopravnih tijela da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim propisima, odnosno posebnim uvjetima. Pozivom KLASA: UP/I-361-03/18-01/000060, URBROJ: 2188/01-09-18-0004 od 04.10.2018.godine pozvana su javnopravna tijela: Javnopravno tijelo 1, Ministarstvo poljoprivrede, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78,

Javnoopravno tijelo 2, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10000 Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, da izdaju potvrdu glavnog projekta u roku od 15 dana od dana primitka poziva. Pozive su primili dana 09.10.2018. godine i 10.10.2018. godine.

Javnoopravno tijelo 1, Ministarstvo poljoprivrede, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78, dostavilo je ovome Upravnom odjelu dana 15.10.2018. godine Potvrdu o usklađenosti glavnog projekta s posebnim uvjetima KLASA:350-05/18-01/949, URBROJ: 525-07/0375-18-2 od 17.09.2018. godine.

Javnoopravno tijelo 2, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10000 Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, dostavila je ovome Upravnom odjelu dana 17.10.2018. godine, Potvrdu usklađenosti glavnog projekta KLASA:361-03/18-02/6486, URBROJ: 376-10-18-3 od 31.08.2018. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa:

- Ugovor o osnivanju prava služnosti, zaključen između Grada Vinkovci, Vinkovci, Bana Josipa Jelačića 1, OIB 67648791479, kojega zastupa gradonačelnik Ivan Bosančić, mag. oec., s jedne strane i Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o. Vinkovci, Dragutina Žanića-Karle 47A, OIB 30638414709, kojega zastupa direktor Dražen Milinković, dipl. ing. stroj, za k. č. broj : 5774/10; 5950/35; 5654/3; 5655/1; 5656/7; 5656/20; 6280/1; 6284/3; 3451/3; 4369; 4371/26; 6288 u k. o. Vinkovci II, ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem OV-7413/2018 i broj OV-7414/2018 od 21.09.2018. godine.
- Rješenje o osnivanju prava služnosti KLASA:UP/I-325-01/18-16/0000359, URBROJ:374-21-4-18-3 od 28.08.2018., izdano od Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za srednju i donju Savu, Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22, za k. č. broj 3451/1 i 4513/1 u k. o. Vinkovci I.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 5950/35, z.k.ul. 9303, k.o. Vinkovci, od 05.10.2018. godine, izdan pod brojem 29277/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 5654/3; 5655/1; 5656/7; 5656/20; 6280/1; 6284/3, z.k.ul. 9305, k.o. Vinkovci, od 05.10.2018. godine, izdan pod brojem 29280/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 5774/10, z.k.ul. 1, k.o. Vinkovci, od 05.10.2018. godine, izdan pod brojem 29278/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 6288, z.k.ul. 9558, k.o. Vinkovci, od 05.10.2018. godine, pod brojem 29279/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 3451/3, z.k.ul. 9356, k.o. Vinkovci, od 05.10.2018. godine, izdan pod brojem 29281/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 3451/1; 4513/1, z.k.ul. 8603, k.o. Vinkovci, od 05.10.2018. godine, izdan pod brojem 29282/2018.

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 4369, z.k.ul. 9372, k.o. Vinkovci, od 05.10.2018. godine, izdan pod brojem 29283/2018.
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, za k. č. broj 4371/26, z.k.ul. 9373, k.o. Vinkovci, od 05.10.2018. godine, izdan pod brojem 29284/2018..

Postojeća građevina dokazuje se:

- Rješenje Broj: UP/I-06-640/83 od 06.09.1983. godine, izdano od Općine Vinkovci, Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove, pravomoćno sa dana 22.09.1983. godine.
- Građevinska dozvola Broj: UP/I-06-2383-1978 od 21.06.1978. godine, izdana od Općine Vinkovci, Općinskog sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove, pravomoćna sa danom 07.07.1978. godine.
- Građevinska dozvola Broj: UP/I-06-6876-1981 od 10.11.1981. godine, izdana od Općine Vinkovci, Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove, pravomoćna sa danom 26.11.1981. godine.
- Rješenje, dozvola za uporabu Broj: UP/I-06-1032/1978 od 30.03.1978. godine, izdano od Općine Vinkovci, Općinskog zavoda za urbanizam, stambene i komunalne poslove, pravomoćno sa danom 17.04.1978. godine.
- Građevinska dozvola Broj: UP/I-06-4332/1980 od 25.09.1980. godine, izdana od Općine Vinkovci, Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove, pravomoćna sa danom 13.10.1980. godine.
- Građevinska dozvola Broj: UP/I-06-6247/1980 od 23.12.1980. godine, izdana od Općine Vinkovci, Općinskog komiteta za urbanizam, građevinarstvo, stambene i komunalne poslove, pravomoćna sa danom 08.01.1981. godine.
- Građevinska dozvola Klasa:UP/I-361-03/97-01/66, Ur.broj:2188-04-01-97-1 od 22.04.1997. godine, izdana od županije Vukovarsko-srijemske, Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo, zaštitu okoliša, Privremeno sjedište Vinkovci, pravomoćna sa danom 08.05.1997. godine.
- Građevinska dozvola Klasa:IP/I-361-01/01-01/117, Ur.broj:2188-04/1-02-01-2 od 17.08.2001. godine izdana od Ureda državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji, Ured za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Vukovar, Ispostava Vinkovci, pravomoćna sa danom 12.09.2001. godine.
- Građevinska dozvola Broj: UP/I-06-2973-1977 od 16.08.1977. godine izdana od Općine Vinkovci, Općinskog zavoda za urbanizam, stambene i komunalne poslove, pravomoćna sa danom 01.09.1977. godine.
- Uporabna dozvola Klasa: UP/I-361-04/05-01/07, Ur.broj:2196-03/1-03-06-5 od 24.03.2006. godine izdana od Ureda državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji, Služba za prostorno

uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Vinkovci, pravomoćna sa danom 11.04.2006. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim, pravomoćnim aktom:
 - Lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000006, URBROJ: 2188/01-09-18-0010, od 26.07.2018. godine, izdanom po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Grada Vinkovci, Vukovarsko-srijemske županije, pravomoćnom sa danom 22.08.2018. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- f) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka, o čemu je ovaj Upravni odjel sačinio Zapisnik KLASA:UP/I-361-03/18-01/000060, URBROJ:2188/01-09-18-0014 dana 30.10.2018., u kojem je bitno navedeno: Utvrđuje se da se Javnom pozivu izdanim od ovoga Upravnog odjela na dan 17.10.2018. godine, kojim su bile pozvane sve zainteresirane stranke u postupku na uvid u spis predmeta na dan 30.10.2018. godine u 10⁰⁰ u ovaj Upravni odjel te je isti bio izvješten na objavnoj ploči ovoga Upravnog odjela u trajanju od 18.10.2018. godine do 30.10.2018. godine, na web stranicama Grada Vinkovci te na katastarskim česticama namjeravanog zahvata u prostoru, nije odazvala niti jedna stranka, iako je poziv pravilno dostavljen. Sukladno članku 119. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13) ovaj Upravni odjel smatra da je strankama u postupku pružena mogućnost uvida u spis predmeta i da nemaju primjedbi, te se može pristupiti izdavanju Građevinske dozvole za naprijed navedeni namjeravani zahvat u prostoru.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.600,00 kuna na račun broj HR4023400091848700005 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.



DOSTAVITI:

1. Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o.,
HR-32100 Vinkovci, Dragutina Žanića-Karle 47A,
zastupan po direktoru Draženu Milinković, dipl. ing. stroj.,
sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Grad Vinkovci, zastupan po gradonačelniku
Ivanu Bosančić, mag.oec.,
HR-32100 Vinkovci, Bana Jelačića 1
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu,
HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22,
4. Objavna ploča ovoga Upravnog odjela,
5. Web starnica Grada Vinkovaca,
6. Evidencija, ovdje
7. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Vinkovci, Upravni odjel komunalnog gospodarstva i
uređenja grada, HR-32100 Vinkovci, Bana Jelačića 1,
2. VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Biđ-Bosut,
HR-32100 Vinkovci, Josipa Kozarca 28,
3. Ured državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji,
Ispostava Vinkovci, Služba za gospodarstvo i imovinsko-
pravne poslove, HR-32100 Vinkovci, Glagoljaška 27.

